

## DAFTAR ISI

Cover Halaman.....	i
ABSTRAK .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	v
BAB I_PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	2
C. Tujuan Penelitian.....	2
D. Kerangka Teori.....	2
E. Metode Penelitian.....	3
F. Sistematika Penulisan .....	4
BAB II_KERANGKA TEORI TENTANG PENDAFTARAN TANAH DI INDONESIA.....	6
II.1. Kerangka Teori Kepastian Hukum.....	6
II.2. Kerangka Teori Pendaftaran Tanah.....	6
II.3. Akibat hukum dalam peralihan hak atas tanah melalui sebuah perjanjian..	6
BAB III_PERAN DAN TANGGUNG JAWAB PEJABAT PEMBUATAN AKTA TANAH (PPAT) DALAM JUAL BELI TANAH DI INDONESIA .....	7
III. 1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	7
III.2. Pengertian Peran dan Tanggung jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) .....	7
BAB IV_TANGGUNG JAWAB PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH_DALAM TRANSAKSI JUAL BELI TANAH DI INDONESIA_(STUDI KASUS : PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG_NOMOR. 3346K/PDT/2016) .....	9

IV.1. Kasus Posisi .....	9
IV.2. Hasil Putusan .....	10
IV.2. 1. Dalam Putusan Negeri Pengadilan Tangerang No. Nomor 578 / Pdt. G/ 2014 / PN.Tng.....	10
IV.2. 2. Dalam Putusan Tinggi Banten No. 16/PDT/2016/PT.BTN.....	11
IV.2. 3. Dalam Putusan Mahkamah Agung No. 3346 K/Pdt/2016.....	11
IV.3. Analisa Proses Jual Beli Perjanjian Akta Jual Nomor 728/2014 Berdasarkan Putusan Mahkamah Agung Mahkamah Agung No. 3346 K/Pdt/2016 ditinjau Ketentuan UU No. 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.....	12
IV.4. Analisa Pertanggungjawaban PPAT Berdasarkan Putusan Mahkamah Agung No. 3346 K/Pdt/2016 ditinjau Ketentuan UU No. 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria .....	13
BAB V PENUTUP.....	15
KESIMPULAN.....	15
SARAN.....	15
Lampiran .....	18